



Spett.le
SRT SPA
Strada Bosco Marengo 20,
15067, Novi Ligure (AL)

Parma, 20 maggio 2026

Con la presente siamo a trasmettere l'incarico per l'attività di seguito descritta.

L'incarico è stato elaborato sulla base delle informazioni ricevute, del destinatario/i a cui il report sarà rivolto e delle tempistiche richieste per l'espletamento delle attività. Tali elementi sono chiaramente esplicitati nel presente documento. In caso di disallineamento rispetto a quanto qui riportato, si prega di darne immediata evidenza prima della sottoscrizione del contratto in quanto tali elementi possono influenzare le condizioni economiche ivi riportate.

Nel caso di eventuale sottoscrizione dovrà inviarci in doppia copia via posta prioritaria il Contratto firmato in originale, in modo che possiamo acquisirne una copia e successivamente inviarla firmata dal ns. responsabile.

Alternativamente, dopo averla firmata può farne la scansione ed inviarla via posta elettronica all'indirizzo: commerciale@bit-spa.it, oppure come richiesto, con firma elettronica e via PEC a bit-spa@legalmail.it

Tutti i versamenti previsti nel presente incarico dovranno essere effettuati sul conto corrente identificato dal seguente IBAN IT 91 F 0707212700000000137193.

Nel caso sia richiesto un acconto alla firma del Contratto, come riportato nell'art. 5, questo sarà necessario per l'attivazione dell'incarico stesso.

Pagina Bianca

INCARICO N° _____ DEL _____ PER _____

Proposta di Consulenza per Analisi energetica

TRA

BIT – Servizi per l'investimento sul territorio SpA (di seguito indicata anche come **"BIT"**), con sede legale in via G. Magnani n. 10, 43121, Parma - indirizzo PEC: bit-spa@legalmail.it, Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea, Partita IVA 15240741007 e C.F. 02394650341, nella persona del Dott. Giovanni Giusiano – Direttore Generale della società – nato a Parma (PR) il 16/12/1974, C.F: GSNGNN74T16G337U, dotato giusta procura dei necessari poteri;

E

SRT SPA (di seguito indicata anche come **"Cliente"** o **"Committente"**), con sede legale in Strada Bosco Marengo, 15067, Novi Ligure (AL) P.IVA _____ e C.F. _____, nella persona di _____ nato a _____ il _____, C.F. _____, dotato dei necessari poteri, Codice identificativo per la fatturazione elettronica _____ e PEC _____;

(di seguito indicate congiuntamente anche come **"Parti"**),

PREMESSO CHE

- BIT opera come Technical Advisor indipendente, fornendo servizi qualificati afferenti la valutazione tecnica, economica e amministrativa di progetti relativi alla realizzazione nonché gestione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili;
- BIT si occupa di efficienza energetica, mercati dell'energia e fonti rinnovabili. BIT, tramite i suoi collaboratori certificati EGE, è inoltre soggetto abilitato alla redazione di diagnosi energetiche secondo la norma UNI 16247 richiamata nel Decreto 102/14;
- Il Cliente esprime la necessità di ricevere consulenza per l'esecuzione delle attività specificate in dettaglio nell'**Allegato A**. I report saranno predisposti in lingua italiana;
- I termini e le condizioni del presente Contratto si applicano al Cliente e a tutte le società ad esso collegate o da esso controllate, su cui ricadono tutti i pagamenti e gli obblighi previsti dal presente Contratto. I dati di fatturazione dovranno in ogni caso essere forniti al momento della sottoscrizione del presente Contratto e comunque prima dell'emissione della fattura da parte di BIT;
- Il Cliente sarà l'unico responsabile nei confronti di BIT per il pagamento dei relativi costi e commissioni associati alle attività richieste.

CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 – DEFINIZIONI

Ai fini del presente Contratto, i seguenti termini avranno il significato qui di seguito specificato:

- 1.1 Per **“sito/i produttivo/i”** si intende una località geograficamente definita in cui viene prodotto un bene e/o fornito un servizio.
- 1.2 L’**“incarico”** è rappresentato dai servizi di consulenza che verranno svolti secondo le modalità definite in dettaglio nell’**Allegato A** (Approccio e scope of work) che è parte integrante del presente Contratto.
- 1.3 I **“deliverables”** o **“output del servizio”** sono rappresentati dai report tecnici ed eventuali altri elaborati prodotti da BIT nell’ambito dell’Incarico ricevuto. Tali elaborati sono indicati in **Allegato A**.
- 1.4 Gli **“operatori”** sono tutti coloro che, in nome e per conto di BIT, prestano la propria attività professionale per lo svolgimento dell’incarico. A titolo esemplificativo e non esaustivo, rientrano tra gli operatori i dipendenti e i collaboratori esterni di BIT, nonché i professionisti, le società o gli enti incaricati da BIT a svolgere, in toto o in parte, le attività funzionali all’ultimazione dell’incarico, nel rispetto delle vigenti leggi e, in particolare, della normativa in materia di riservatezza, di tutela della privacy e della protezione dei dati personali, e di sicurezza sul lavoro. Ai fini dello svolgimento della propria attività BIT si avvale esclusivamente di operatori di propria fiducia.
- 1.5 La **“documentazione a supporto”** è rappresentata dal materiale richiesto da BIT e fornito dal Committente in sede di esecuzione dell’incarico, al fine del corretto espletamento dello stesso.

Articolo 2 – CONFERIMENTO DELL’INCARICO

- 2.1 Il Cliente affida a BIT Spa l’incarico di analisi energetica complessiva dei suoi siti al “punto zero”, ovvero della situazione attuale dal punto di vista energetico, nonché l’analisi degli scenari di prezzo dell’energia e la valutazione e stima economica di massima di uno o più scenari migliorativi con le scelte più favorevoli in base a condizioni note e/o prevedibili, finalizzata a valutare i tempi di ritorno e la redditività degli interventi stessi, così come gli incentivi in essere, in scadenza e futuri. L’analisi includerà altresì la valutazione preliminare dell’eventuale obbligo di effettuazione della diagnosi energetica ai sensi dell’art. 8 del D.Lgs. 102/2014.

BIT, in espletamento del mandato ricevuto, produrrà una serie di report tecnici indicati nell’ **Allegato A** e definiti “Deliverables”.
- 2.2 Le attività sopra descritte saranno svolte, se necessario, in coordinamento con tutti i consulenti (es. tecnici, legali, finanziari, ecc.) incaricati dal committente.

Articolo 3 – CONDOTTA DELLE PARTI

- 3.1 Il Cliente si impegna a fornire a BIT tutta la documentazione a supporto necessaria all'esecuzione delle attività oggetto del presente Contratto a semplice richiesta scritta o verbale di BIT. Tutta la documentazione dovrà essere fornita in lingua italiana o inglese. BIT potrà fornire in prima istanza un elenco preliminare della documentazione necessaria. Ove fornito, l'elenco avrà natura standard e pertanto resterà facoltà di BIT, richiedere ulteriori informazioni e documenti integrativi, che riterrà necessari ai fini dello svolgimento dell'incarico.
- 3.2 Il Cliente si impegna a fornire a BIT dati veritieri, in modo completo, con tutta la diligenza possibile ed entro i termini previsti.
- 3.3 Il Cliente si impegna altresì a fornire a BIT tutto il supporto (logistico, operativo, informativo) necessario.
- 3.4 BIT si impegna ad adempiere all'incarico ricevuto usando la normale diligenza e competenza tecnica, valutata con riguardo alla natura dell'attività svolta.

Articolo 4 - TEMPISTICA DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

- 4.1 Le Parti concordano che l'attività indicata nell'Allegato A venga ultimata entro **35 giorni lavorativi** dall'esecuzione del sopralluogo, subordinatamente al verificarsi di tutte le seguenti condizioni:
- a) Sottoscrizione del presente Contratto;
 - b) Ricezione completa di tutta la documentazione richiesta da BIT;
- Si precisa che, nel caso in cui il periodo di esecuzione delle attività di cui all'Allegato B, comprenda giorni di festività e/o chiusura degli uffici di BIT, tali giorni non saranno conteggiati.
- 4.2 Il termine per l'ultimazione dell'incarico potrà essere prorogato previo accordo scritto delle Parti o per cause di Forza Maggiore.
- 4.3 Si specifica che le attività saranno iniziate da BIT solo a seguito del pagamento dell'acconto pattuito (ove previsto) e ricevimento di tutta la documentazione richiesta.
- 4.4 Il Cliente si impegna ad adempiere alle condizioni di cui all'art. 4.1 lett. a) e b) entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del Contratto.
- 4.5 Eventuali deroghe e/o eccezioni a quanto qui sopra previsto dovranno essere specificamente autorizzate ed approvate per iscritto da entrambe le Parti.

Articolo 5 – CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

5.1 Quale corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico, il Cliente si impegna a corrispondere a BIT il seguente importo:

ID	SERVIZIO	IMPORTO
a	Analisi energetica complessiva, analisi scenari di prezzo dell'energia e valutazione scenari migliorativi	7.500,00 €+ IVA

Si intende l'aliquota IVA da applicare pari al 22% come da disposizioni di legge

Si specifica che gli importi sopra riportati comprendono n.1 revisione del Report e n.1 call con i nostri tecnici. Eventuali revisioni, attività di supporto o call extra saranno fatturate al Cliente al prezzo di 120,00€/ora/uomo + IVA.

5.2 Per lo svolgimento delle attività sopra descritte, il pagamento avverrà secondo le seguenti modalità:

- i. saldo pari al 100% oltre IVA alla consegna al Cliente del Report, previa emissione della relativa fattura da parte di BIT.

5.3 Si specifica che è facoltà di BIT, in caso di ritardo nel pagamento degli importi dovuti, applicare gli interessi di mora così come previsto dall'art.1224 del Codice Civile. Gli interessi moratori decorreranno dal giorno della mora, ossia dal giorno successivo alla scadenza del termine di pagamento.

Articolo 6 – SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO

6.1 Il Cliente garantisce, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/08, l'applicazione ed il rispetto della legislazione in materia di prevenzione, sicurezza ed igiene del lavoro nei propri ambienti, con particolare riferimento a quelli nei quali gli operatori di BIT, ove previsto, svolgeranno eventuali attività legate allo svolgimento dell'incarico conferito a BIT con il presente Contratto.

6.2 Per le attività oggetto del presente contratto che, ove previsto, comportino l'accesso del personale di BIT S.p.A. presso i locali, le sedi operative o i siti nella disponibilità del Committente, quest'ultimo, nella sua qualità di soggetto avente la disponibilità dei luoghi, è tenuto a fornire preventivamente al datore di lavoro di BIT S.p.A. adeguata informazione sui rischi specifici presenti nell'ambiente di lavoro e sulle misure di prevenzione e protezione adottate, ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni.

Articolo 7 – RESPONSABILITA'

- 7.1 Il Cliente assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, nell'esecuzione del presente Contratto; pertanto, il Cliente si obbliga a manlevare e mantenere indenne BIT da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione dei suddetti danni direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del presente Contratto.
- 7.2 BIT eseguirà le relazioni tecniche in totale autonomia, sulla base della documentazione fornita dal Cliente; BIT non è responsabile per eventuali errori, inesattezze, omissioni e/o ogni relativo danno derivante dalla falsità, errori, omissioni, diritti d'autore o di riservatezza, ricezione oltre i tempi previsti e/o ogni altro genere di vizio relativo alla documentazione ed alle informazioni ricevute dal Committente o da soggetti indicati dal Committente, fatto salvo per il caso di dolo o colpa grave di BIT.
- 7.3 Il Committente, ai sensi e per tutti gli effetti di legge, dà atto che l'incarico affidato a BIT implica la verifica di aspetti tecnici di particolare complessità e/o la soluzione di problemi tecnici di speciale difficoltà.
- 7.4 L'adempimento dell'incarico da parte di BIT costituisce un'obbligazione di mezzi e pertanto non è finalizzato al raggiungimento di specifici risultati.
- 7.5 Eventuali perdite, danni e costi diretti sostenuti dalla Committente, originati dai servizi eseguiti da BIT, potranno essere indennizzati al Cliente esclusivamente qualora e nei limiti in cui siano stati conseguenze derivanti dal proprio inadempimento o dalle proprie azioni od omissioni e comunque ogni indennizzo e/o risarcimento sarà complessivamente limitato al valore dell'importo del corrispettivo del presente Contratto effettivamente pagato, fatte salve sempre tutte le limitazioni di responsabilità descritte nel presente Contratto e gli obblighi di manleva contrattualmente previsti nei confronti dei terzi.
- 7.6 Ogni eventuale richiesta di risarcimento da parte del Cliente nei confronti di BIT dovrà essere comunque comunicata tramite PEC o tramite Raccomandata A/R dal Committente entro e non oltre 12 mesi dalla data di ultimazione delle attività svolte da BIT, e tale termine di 12 mesi si intende concordemente stabilito e pattuito dalle Parti a pena di decadenza.

Articolo 8 – RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI

- 8.1 Entrambe le Parti si impegnano a mantenere riservati e non portare a conoscenza di terzi i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, nonché i documenti e le notizie di carattere riservato, riguardanti sia l'una che l'altra parte, di cui vengano in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente Contratto. In particolare, si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere tra le Parti.

- 8.2 L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto e comunque non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
- 8.3 Qualora una o entrambe le Parti intendano pubblicare in qualunque modo e con qualunque mezzo (anche parzialmente) i risultati scaturiti dall'incarico, le stesse concorderanno con apposito accordo i termini e i modi delle pubblicazioni.
- 8.4 Il report (nonché l'eventuale documentazione connessa allo stesso) sarà comunicato al Cliente e il suo contenuto o la sua esistenza non potranno essere divulgati tal quali senza consenso scritto di BIT, ad esempio su mezzi social o di comunicazione verso l'esterno.
- In parziale deroga a quanto sopra, è ammessa la divulgazione del report (nonché l'eventuale documentazione connessa allo stesso): (i) alle società appartenenti al gruppo del Cliente; (ii) ai suoi funzionari e dipendenti ed ai funzionari e dipendenti delle società appartenenti al gruppo del Cliente; (iv) ai soggetti ai quali la consegna del report sia prevista dalla legge o richiesta da una sentenza o da un'autorità amministrativa; (vi) ad altri consulenti del Cliente nei limiti di quanto necessario nel contesto del Progetto; (vii) per la redazione di programmi di investimento del cliente che, per sua propria natura, sono di carattere pubblico.
- 8.5 I dati raccolti nell'ambito del presente Contratto saranno trattati in conformità al Regolamento Europeo 2016/679 sulla tutela della privacy e saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento dell'incarico affidato.
- 8.6 Trattamento dei dati personali - Le Parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente e prima della sottoscrizione del presente Contratto le informazioni di cui all'art. 13 del GDPR.
- 8.7 Entrambe le Parti autorizzano l'utilizzo reciproco del proprio logo solo per eventuali presentazioni istituzionali.
- 8.8 Entrambe le Parti dichiarano che i dati da esse forniti saranno trattati per la gestione del Contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici, fatta salva sempre la loro comunicazione qualora dovuta per legge alla Pubblica Amministrazione o all'Autorità Giudiziaria. Con la sottoscrizione del presente Contratto entrambe le Parti acconsentono espressamente alla diffusione dei dati conferiti, esclusivamente se trattati in forma anonima.
- 8.9 Le Parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal citato GDPR, con particolare attenzione a quanto prescritto con riguardo alle misure minime di sicurezza da adottare.
- 8.10 Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi, reciprocamente, da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

Articolo 9 – DISPOSIZIONI GENERALI

- 9.1. Forza Maggiore - Nessuna delle Parti sarà ritenuta responsabile per il ritardo o il mancato adempimento di una delle obbligazioni previste dal presente Contratto. La scrivente si considera impossibilitata dall'onorare la tempistica di consegna e sollevata dall'applicazione delle penali di seguito indicate in caso di mancato invio tempestivo di tutta la documentazione richiesta da parte del Cliente;

Nell'eventualità non vengano rispettate le scadenze in tempo utile per un eventuale soddisfacimento di obbligo normativo, per cause esclusivamente imputabili a BIT, è prevista una penale di €200 per ogni giorno di ritardo.

Restano inclusi senza limite alcuno, scioperi o altre difficoltà lavorative, eventi naturali incontrollabili, epidemie sanitarie o procedimenti governativi atti ad attuare restrizioni sanitarie, provvedimenti e restrizioni derivanti da "Covid 19", atti governativi, guerre, guerriglie, embarghi, incapacità a fornire ("Forza Maggiore"). Se la Forza Maggiore impedisce o ritarda l'adempimento di qualunque obbligo contrattuale di una delle Parti, quest'ultima dovrà comunicare prontamente per iscritto tale circostanza all'altra Parte.

- 9.2. Comunicazioni - In assenza di contrarie disposizioni o di diverse espresse previsioni, tutte le comunicazioni richieste dal presente Contratto dovranno essere effettuate per iscritto e in lingua italiana e potranno essere consegnate personalmente o spedite per fax o posta, all'indirizzo delle Parti indicato nel preambolo, oppure tramite P.E.C. Una Parte può modificare il proprio indirizzo di ricevimento delle comunicazioni di cui al presente Contratto, comunicando il nuovo indirizzo all'altra Parte per iscritto.
- 9.3. Premesse e allegati – Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Contratto.
- 9.4. Obblighi a carico del Committente - Il Committente dovrà provvedere a mettere BIT in condizione di svolgere le attività oggetto di incarico, fornendo assistenza tecnica ove necessario. Resta pertanto inteso che BIT potrà legittimamente subordinare l'inizio e lo svolgimento di eventuali sopralluoghi tecnici, previsti per l'espletamento del presente incarico, alla presenza in loco dei mezzi e personale idoneo a carico del Committente. BIT potrà inoltre, legittimamente addebitare comunque al Cliente ogni costo sostenuto per effettuare il sopralluogo anche quando il Cliente non abbia ottemperato a tali predisposizioni ed incombenze e non sia stato quindi possibile concludere utilmente il sopralluogo tecnico. Il Committente si impegna a fornire tutta la documentazione completa necessaria per l'espletamento dell'attività oggetto di incarico entro e non oltre 20 giorni naturali e consecutivi dall'avvio delle attività così come previsto all'art. 4.4. Il Committente dovrà fornire, tutta la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico - esclusivamente in formato digitale.
- 9.5. Trasparenza - BIT si impegna a comunicare al Cliente le informazioni in ordine all'esecuzione dell'incarico o all'esistenza di eventuali conflitti di interesse.

- 9.6. Esclusioni - Risulta escluso dal presente incarico tutto quanto non specificatamente indicato all'interno del presente documento e negli allegati che sono parte integrante del presente Contratto.
- 9.7. Legge applicabile - Il presente Contratto ed ogni controversia che derivi o sia connessa al medesimo, saranno regolati dalla legge italiana. Per quanto non previsto nel presente Contratto, valgono le norme del Codice Civile e le Leggi dello Stato.
- 9.8. Separabilità - Qualora una qualsiasi delle disposizioni del presente Contratto fosse giudicata invalida per qualunque ragione, le rimanenti disposizioni non verranno toccate e continueranno a rimanere valide ed efficaci. Così pure la nullità di una singola clausola del presente Contratto non comporta la nullità di tutto il Contratto.
- 9.9. I report di attività saranno redatti in lingua italiana. Nel caso di richieste di servizi al di fuori del presente incarico, BIT si riserva di proporre un'integrazione del presente incarico. In ogni caso, qualsiasi modifica, revisione, integrazione al presente Contratto potrà essere apportata solo previo accordo delle Parti, da redigersi in forma scritta a pena di nullità.
- 9.10. Controversie - Per la risoluzione di eventuali controversie in via giudiziaria sarà territorialmente competente in via esclusiva il Foro del Tribunale di Alessandria, sede della Stazione Appaltante.

La sottoscrizione del presente Contratto vale espressamente quale accettazione e conferimento dell'incarico.

L.C.S.

Parma, lì _____

Timbro e firma

Legale rappresentante SRT SPA

Direttore Generale BIT Spa

Le Parti dichiarano di aver preso esatta visione delle clausole e condizioni di cui sopra, ed in particolare delle condizioni di cui ai seguenti articoli: Articolo 3 – Condotta delle Parti; Articolo 4 - Tempistica di esecuzione dell'incarico; Articolo 5 – Corrispettivo e modalità di pagamento; Articolo 7 – Responsabilità e decadenza; Articolo 8 – Riservatezza e trattamento dei dati; Articolo 9.4 Obblighi a carico del committente; Articolo 9.6 Buona fede e clausola

“inadimplenti non est adimplendum”; Articolo 9.8 esclusioni; Articolo 9.11 Integrazioni e modifiche contrattuali; Articolo 9.12 Controversie.

Pertanto, a ogni conseguente effetto di legge, ed in particolare ai sensi ed agli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, il Cliente dichiara, dopo averle rilette ed approvate, di approvare espressamente e specificatamente i suddetti articoli e di accettare integralmente le clausole ivi contenute.

Parma, lì _____

Timbro e firma

Legale rappresentante SRT SPA

Direttore Generale BIT Spa

Anagrafica Cliente per fatturazione

SCHEDA ANAGRAFICA CLIENTE				
COMPILARE I DATI DELLA SOCIETA' A CUI EMETTERE FATTURA				
RAGIONE SOCIALE				
INDIRIZZO				
VIA				N.
LOCALITÀ		PROVINCIA		
C.A.P.		NAZIONE		
TEL.		FAX		
PARTITA IVA		CODICE FISCALE		
INDIRIZZO PEC		Cod. UNIVOCO - SDI		
EMAIL AMMINISTRAZIONE E/O CONTABILITÀ FORNITORI				
TELEFONO AMMINISTRAZIONE E/O CONTABILITÀ FORNITORI				
SPLIT PAYMENT	SI		NO	

Allegato A

APPROCCIO E CONTESTO

SRT S.p.A. — Società Pubblica per il Recupero ed il Trattamento dei Rifiuti, con sede a Novi Ligure (AL) si articola su tre siti:

- Sito di Novi Ligure
- Sito di Tortona (discarica)
- Sito di Tortona (piattaforma)

Sito di Novi Ligure

Digestore anaerobico

Impianto di pretrattamento del digestore (due triturator, un vaglio, numerosi nastri trasportatori, due presse, una centrifuga e una tramoggia di carico) + autoconsumi del digestore

Impianto di compostaggio

Linea di selezione della carta con pressa idraulica

Fotovoltaica 100 kWp

Pompe elettriche di estrazione e convogliamento percolato

Uffici/spogliatoi. Palazzina con imminente riqualificazione energetica (esecutivo approvato).

Sito di Tortona (discarica)

Pompe elettriche di estrazione e convogliamento percolato

Uffici/spogliatoi

Impianto di compostaggio che a breve sarà dismesso a favore di quello nuovo di Novi

Sito di Tortona (piattaforma)

Linea di selezione della carta e linea di selezione della plastica con numerosi nastri, deferrizzatori, separatori a correnti indotte e complessivamente tre presse idrauliche.

IN PROGRAMMA:

Programmato ampliamento con nuovo capannone e nuova linea di selezione della plastica maggiormente energivora (in più vaglio a tamburo, vaglio balistico e selettori ottici)

Programmata realizzazione di una nuova palazzina uffici spogliatoi

Il Cliente affida a BIT Spa l'incarico di analisi energetica complessiva dei siti al "punto zero", ovvero della situazione attuale dal punto di vista energetico, nonché l'analisi degli scenari di prezzo dell'energia secondo tre differenti ipotesi di andamento dei mercati e la valutazione di uno o più scenari migliorativi con le scelte più favorevoli in base a condizioni note e/o

prevedibili e stima economica di massima, finalizzata a valutare i tempi di ritorno e la redditività degli interventi stessi. L'analisi includerà altresì la valutazione preliminare dell'eventuale obbligo di effettuazione della diagnosi energetica ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. 102/2014.

SCOPE OF WORK

Il consulente tecnico si impegna a svolgere i seguenti servizi ed attività:

- raccolta ed elaborazione dei dati di consumo e produzione energetica dei tre siti del Cliente: determinazione dei profili di consumo e produzione, definizione della situazione in essere ("stato zero") e degli eventuali benchmark di riferimento;
- analisi degli scenari di prezzo dell'energia elettrica e del gas naturale, con elaborazione di un'analisi di sensitività secondo tre differenti ipotesi di andamento dei mercati energetici (scenario base, scenario rialzista, scenario ribassista), al fine di parametrizzare le valutazioni economiche degli interventi proposti;
- valutazione di massima degli impianti di produzione energetica esistenti e in programma, con particolare riferimento a: digestore anaerobico (sito di Novi Ligure), impianti di captazione e sfruttamento energetico del biogas da discarica (siti di Novi Ligure e Tortona), impianto fotovoltaico esistente (100 kWp, sito di Novi Ligure);
- analisi dell'impatto delle scadenze degli incentivi alla produzione di energia (Tariffa Omnicomprensiva digestore anaerobico, Conto Energia impianto fotovoltaico) e valutazione delle opzioni post-incentivo per ciascun impianto, ivi inclusa la valutazione di eventuali obblighi autorizzativi (es. obbligo di sfruttamento energetico del biogas da discarica);
- analisi delle condizioni contrattuali di fornitura dell'energia, finalizzata ad eventuale ricontrattazione: verifica delle condizioni economiche dell'energia elettrica e dei combustibili, delle corrette imputazioni delle componenti in fattura, della potenza massima prelevata nel periodo di riferimento rispetto a quella disponibile;
- valutazione del potenziale di autoconsumo in sito, autoconsumo diffuso tra i siti del Cliente e costituzione di Comunità Energetiche Rinnovabili (CER), anche in collaborazione con enti soci per l'alimentazione di edifici pubblici, alla luce del quadro normativo e incentivante vigente;
- valutazione del potenziale di espansione della capacità fotovoltaica su superfici disponibili (coperture di edifici industriali, discariche esaurite, terreni agricoli), inclusa la possibilità di cessione d'uso delle superfici a terzi e l'eventuale opzione agrivoltaico;
- analisi tecnica, economica e regolatoria di ciascun intervento individuato dal Cliente nel piano di sviluppo proposto, con definizione di uno o più scenari migliorativi integrati, comprensivi della stima dei costi e dei risparmi economici, dei tempi di ritorno e della redditività attesa; gli interventi verranno proposti anche in base alla rispettiva priorità, al loro impatto, agli incentivi e al cronoprogramma degli investimenti già in essere;
- valutazione preliminare dell'eventuale obbligo di redazione della diagnosi energetica ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. 102/2014, con particolare riferimento alla qualificazione

dimensionale del Cliente (PMI vs grande impresa) in considerazione della natura di società a totale controllo pubblico, anche in attesa del recepimento nazionale della Direttiva (UE) 2023/1791.

ELABORATI PRODOTTI "DELIVERABLE"

L'output del servizio consiste in una Relazione unica di analisi energetica complessiva che analizzi ciascun intervento singolarmente dal punto di vista tecnico, economico e regolatorio e definisca uno o più scenari migliorativi integrati per l'ottimizzazione delle risorse energetiche del Cliente. La Relazione includerà l'analisi di sensitività degli scenari rispetto a tre ipotesi di andamento dei mercati energetici e la valutazione preliminare dell'eventuale obbligo di diagnosi energetica.

ELENCO DOCUMENTI

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA e INFORMAZIONI SUL SOPRALLUOGO (ove previsto)

- i. Per ogni sito oggetto dell'analisi, diagnosi energetiche precedenti (se presenti);
- ii. Per ogni POD intestato al cliente, fatture di dettaglio energia elettrica periodo gennaio 2025-dicembre 2025;
- iii. Per ogni POD intestato al cliente, curve orarie di prelievo energia elettrica del sito (da richiedere al fornitore) per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025;
- iv. Per ogni POD intestato al cliente, curve orarie di immissione di energia elettrica del sito per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025;
- v. Per ogni PDR intestato al Cliente, fatture di dettaglio gas naturale per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025;
- vi. Fatture o evidenza dei rifornimenti di altri combustibili (es. gasolio riscaldamento, gruppi elettrogeni, ecc.) per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025;
- vii. Fatture di dettaglio per il servizio di teleriscaldamento e/o teleraffrescamento per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025; (se presenti);
- viii. Evidenza dei consumi di carburanti per autotrazione relativi alla flotta aziendale ed auto assegnate per il periodo gennaio 2025-dicembre 2025;
- ix. Planimetrie degli immobili;
- x. Attestato di Prestazione Energetica/Attestato di Certificazione Energetica/documenti ex Legge 10;
- xi. Per ogni impianto di produzione di energia elettrica e/o termica (fotovoltaico, biogas, ecc.): progetti, elaborati grafici, storico di produzione e autoconsumo, evidenza del sistema di monitoraggio/supervisione, evidenza degli incentivi percepiti negli ultimi 5 anni

Tutti i documenti dovranno essere forniti in formato elettronico, se disponibile.

In ogni caso, la presente check list deve essere considerata come avente natura standard e pertanto ci riserviamo la facoltà di richiedere, ulteriori informazioni e documenti integrativi, che riterremo necessari ai fini dello svolgimento dell'incarico proposto. Allo stesso modo, alcuni documenti potrebbero non essere presenti, in quanto non necessari o non ancora a disposizione in data room. Tutti i documenti dovranno pervenire in lingua italiana o inglese.